



تمودن
tmodon

Al Nakheel T009

النخيل T009

عنوان الفخامة في قلب الرياض

في أرقى أحياء الرياض تقدم لكم شركة تمدن العقارية مشروع (فلل النخيل T009) مشروع يضم وحدتين سكنية بتصميم عصري وتشطيبات فاخرة تعكس أرقى معايير السكن الراقي.

تجربة سكنية متكاملة وفريدة

تم تصميم كل فيلا بعناية لتوفر لك أسلوب حياة متوازن يجمع بين الراحة والخصوصية مع جودة حياة عالية ومساحات مثالية تناسب تطلعاتك. موقع مميز يمنحك سهولة الوصول لجميع الخدمات والمرافق التي تحتاجها ونمط معيشي راقى يعكس ذوقك.

امتلك اختياراتك...



المواصفات



عرض الأرض

12.5



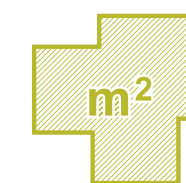
طول الأرض

25



عدد الأدوار

03



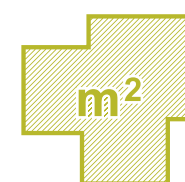
مساحة الأرض

312,5م2



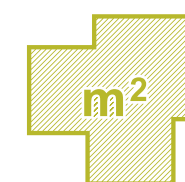
الأفنية الخارجية

240م2



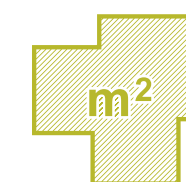
الملحق
العلوي

85م2



مسطح
الدور الأول

167م2



مسطح
الدور الأرضي

208م2



Villa 01



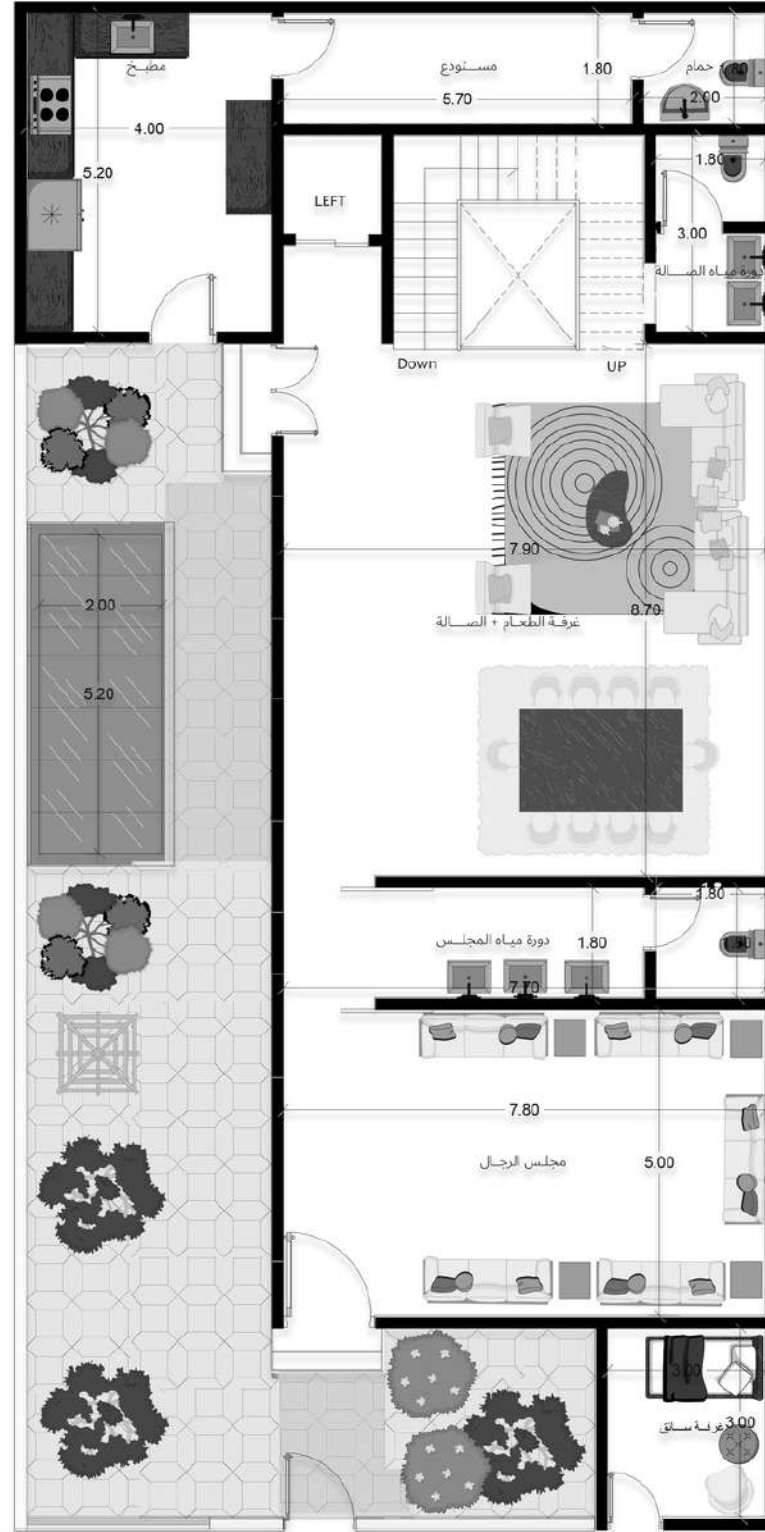
Villa 02



innaden

المساحات

المساحة	العرض	الطول	
39.00	5.00	7.80	مجلس الرجال
13.86	1.80	7.70	دورة مياه المجلس
68.73	7.90	8.70	غرفة الطعام+الصالة
5.40	1.80	3.00	دورة مياه الصالة
3.60	1.80	2.00	حمام المستودع
10.26	1.80	5.70	مستودع او غرفة عاملة
20.80	4.00	5.20	مطبخ
9.00	3.00	3.00	غرفة السائق
10.40	2.00	5.20	مسبح



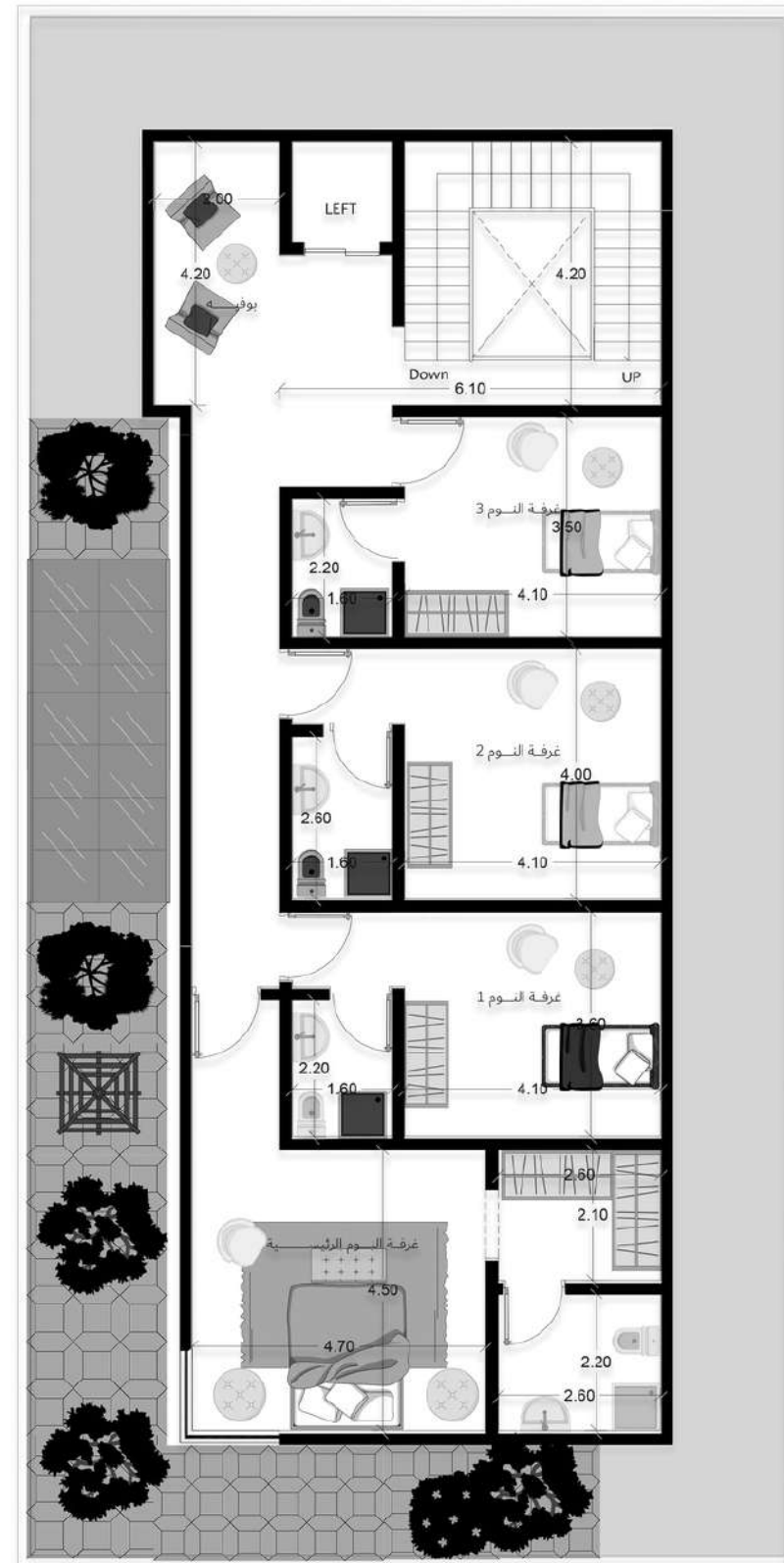
Ground Floor

Ground Floor



المساحات

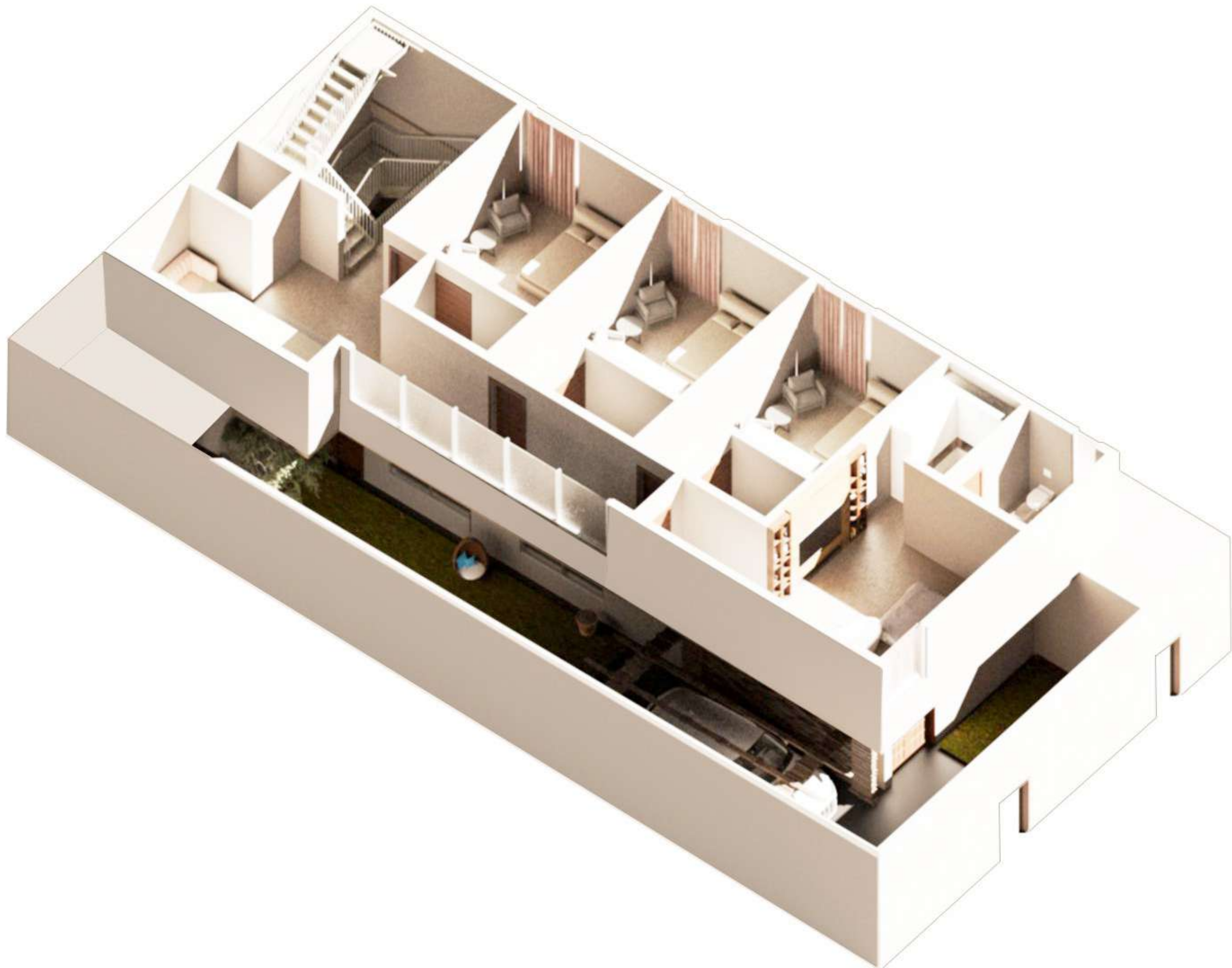
المساحة	العرض	الطول	
21.15	4.50	4.70	غرفة النوم الرئيسية
5.72	2.20	2.60	حمام الماستر
5.46	2.10	2.60	الملابس
14.76	3.60	4.10	غرفة نوم 1
3.52	1.60	2.20	حمام 1
16.40	4.00	4.10	غرفة نوم 2
4.16	1.60	2.60	حمام 2
14.35	3.50	4.10	غرفة نوم 3
3.52	1.60	2.20	حمام 3
8.40	2.00	4.20	بوفيه



First Floor

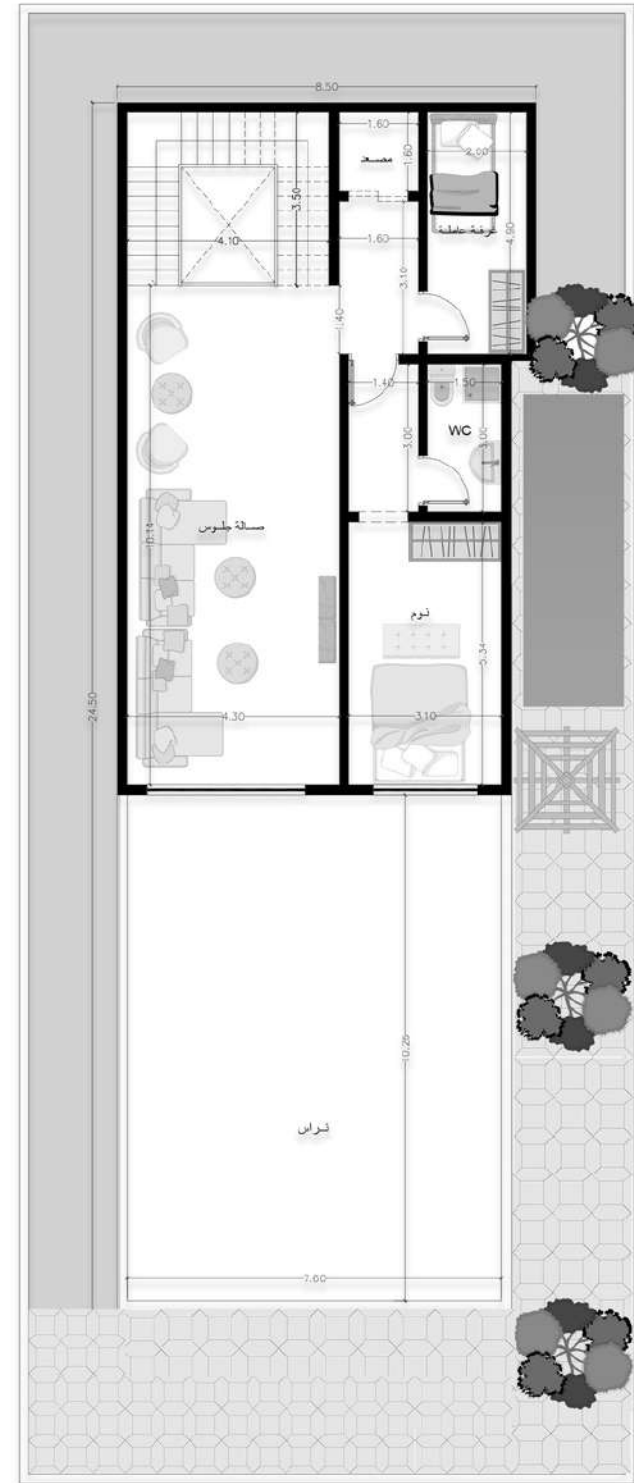


First Floor



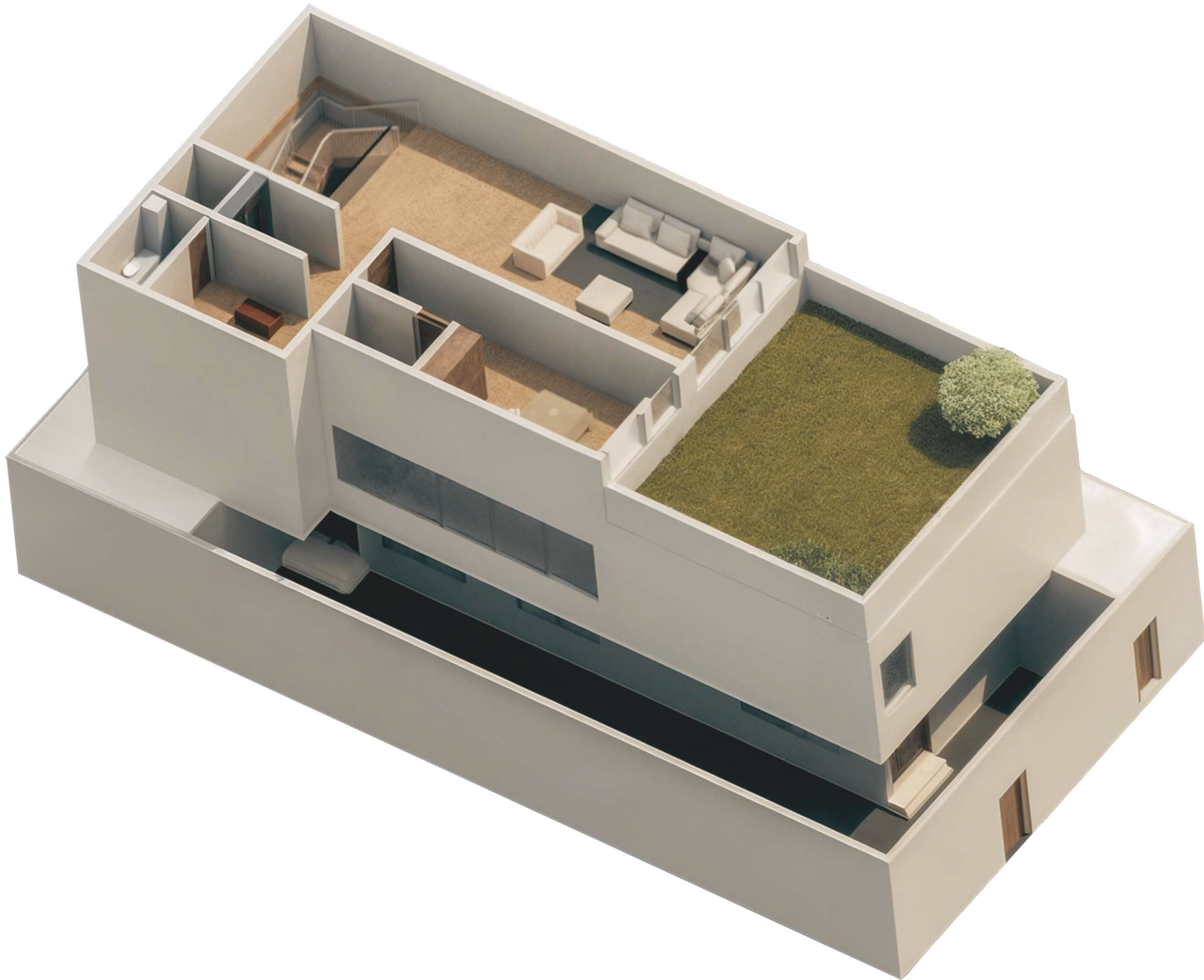
المساحات

المساحة	العرض	الطول	
25.01	4.10	6.10	صالة جلوس
11.20	3.20	3.50	غرفة النوم
3.30	1.50	2.20	حمام غرفة النوم
5.60	2.00	2.80	غرفة عاملة
2.40	1.20	2.00	حمام



Second Floor

Second Floor



شركاء النجاح



الضمانات



ضمان التكييف



العيوب الخفية



العزل الحراري



اختبار التربة والدفن
والدمك



ضمان المسابح



ضمان الكهرباء
والسبابة



الاشراف الهندسي



ضمان عزل رول لفائف

مميزات الموقع



موقع استراتيجي شمال الرياض



مدارس أهلية وحكومية



كثافة سكانية منخفضة



يقع في حي النخيل بالقرب من طريق الملك فهد والتخصصي

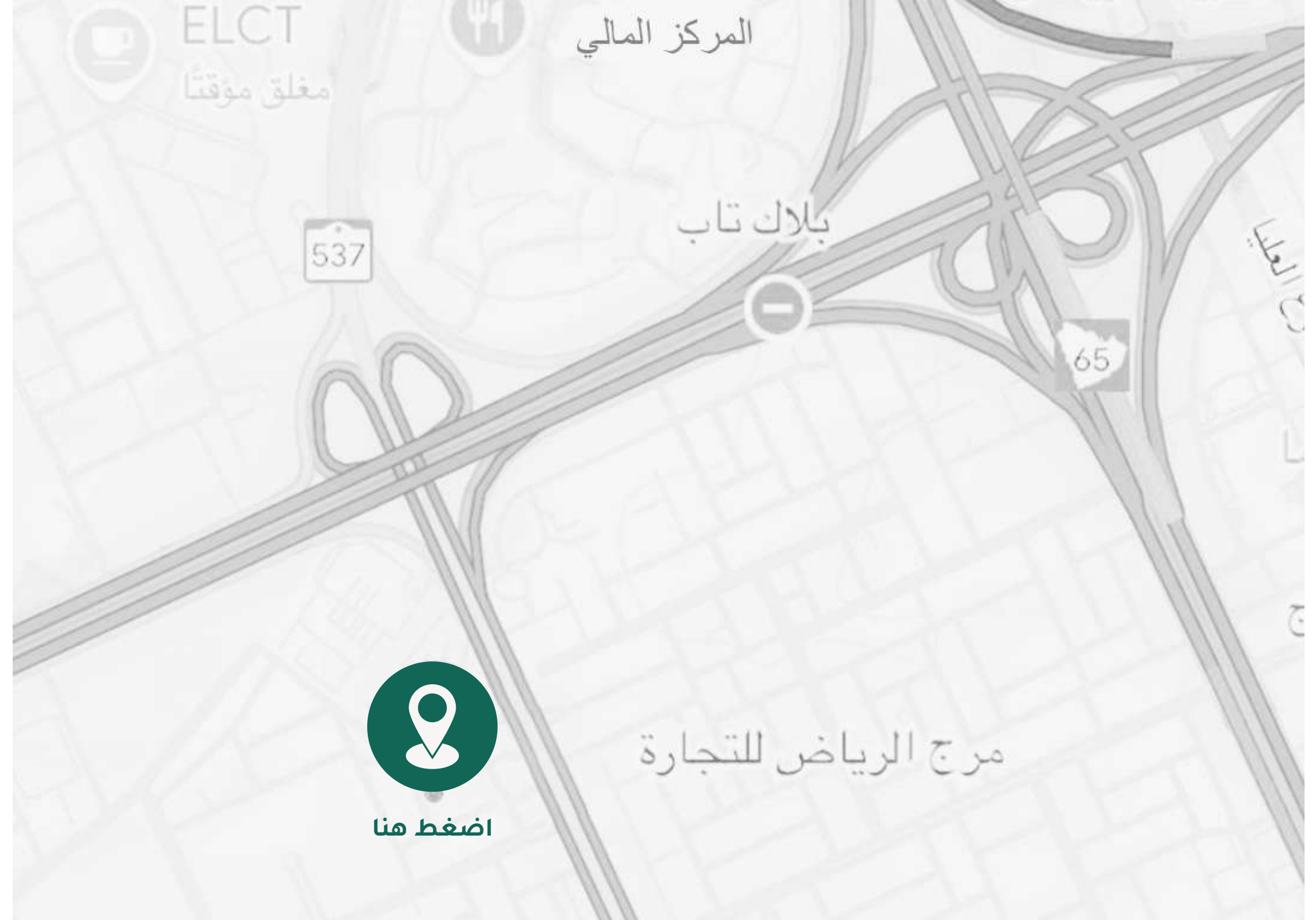


هدوء وتنظيم عمراني



تصميم حديث للبنية التحتية

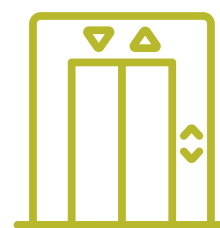
موقع المشروع



المميزات



تأمين 10 سنوات



مصعد



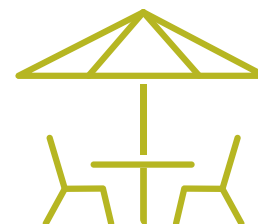
واجهة مميزة



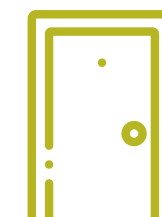
زجاج سيكوريت



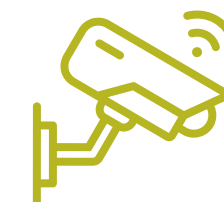
مسبح



افنيه بالسطح



PVC



كاميرات



شاحن كهرباء سيارة



موقف خاص



مخفي
كاسيت - اسبليت



البيت الذكي

تطوير

تمدن
tmedon



مشروع

تمدن النخيل T10

تواصل معنا

0500 250 240

