



Imadon

Al Nakheel T10

النخيل T10

عنوان الفخامة في قلب الرياض

في أرقى أحياء الرياض تقدم لكم شركة تمدن العقارية مشروع (فلل النخيل T10) مشروع يضم وحدتين سكنية بتصميم عصري وتشطيبات فاخرة تعكس أرقى معايير السكن الراقي.

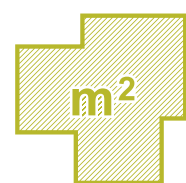
تجربة سكنية متكاملة وفريدة

تم تصميم كل فيلا بعناية لتوفر لك أسلوب حياة متوازن يجمع بين الراحة والخصوصية مع جودة حياة عالية ومساحات مثالية تناسب تطلعاتك. موقع مميز يمنحك سهولة الوصول لجميع الخدمات والمرافق التي تحتاجها ونمط معيشي راقي يعكس ذوقك.

امتلك اختياراتك...



المواصفات



عرض الأرض

12.5



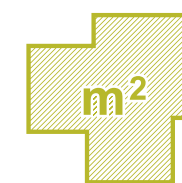
طول الأرض

30



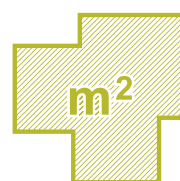
عدد الأدوار

04



مساحة الأرض

375م²



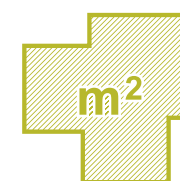
الأفنية
الخارجية

285م²



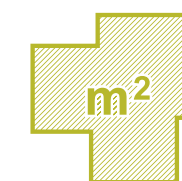
الملحق
العلوي

93م²



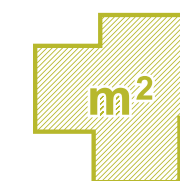
مسطح
الدور الأول

199م²



مسطح
الدور الأرضي

215م²



مسطح
القبو

249م²

Villa 01

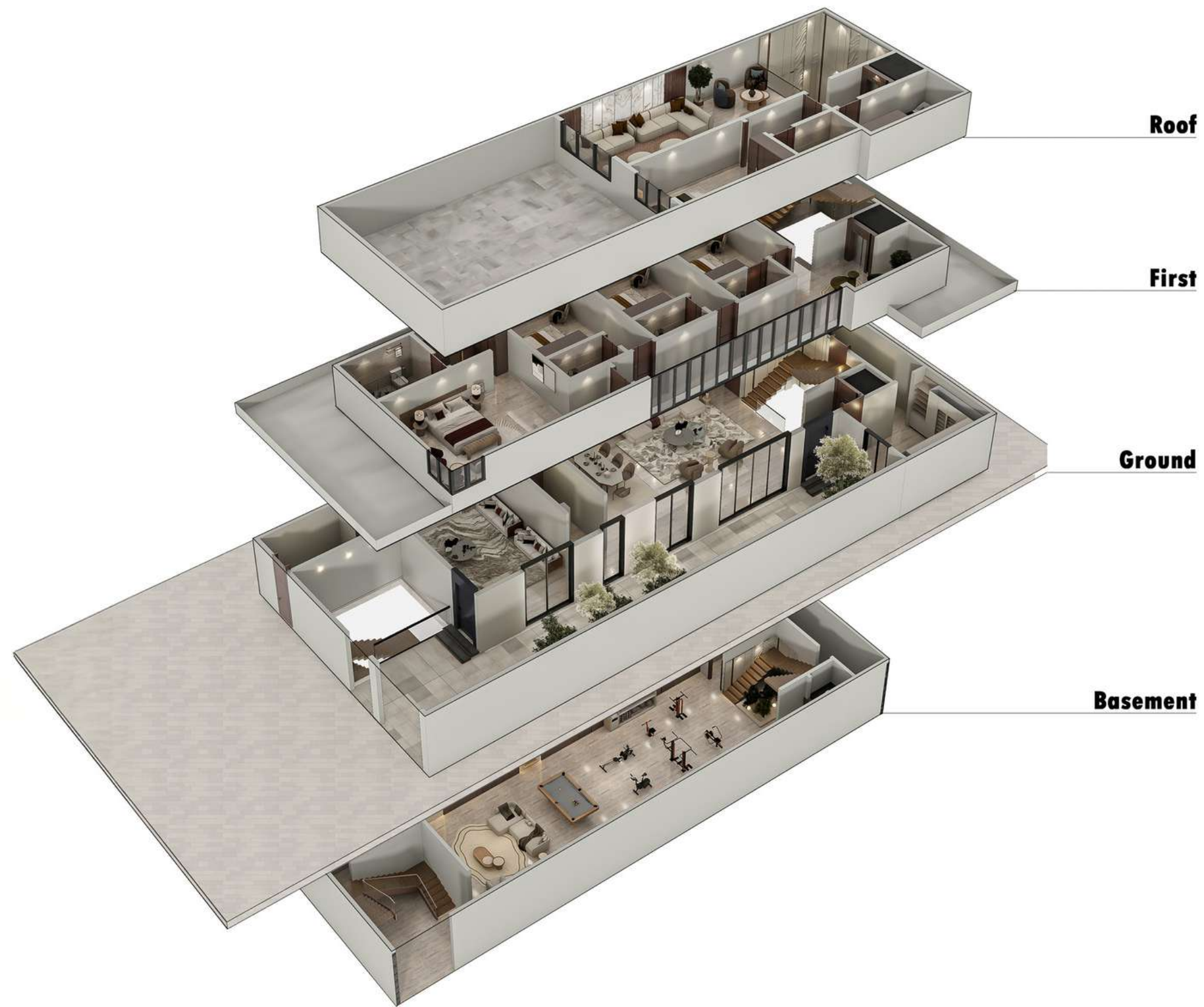




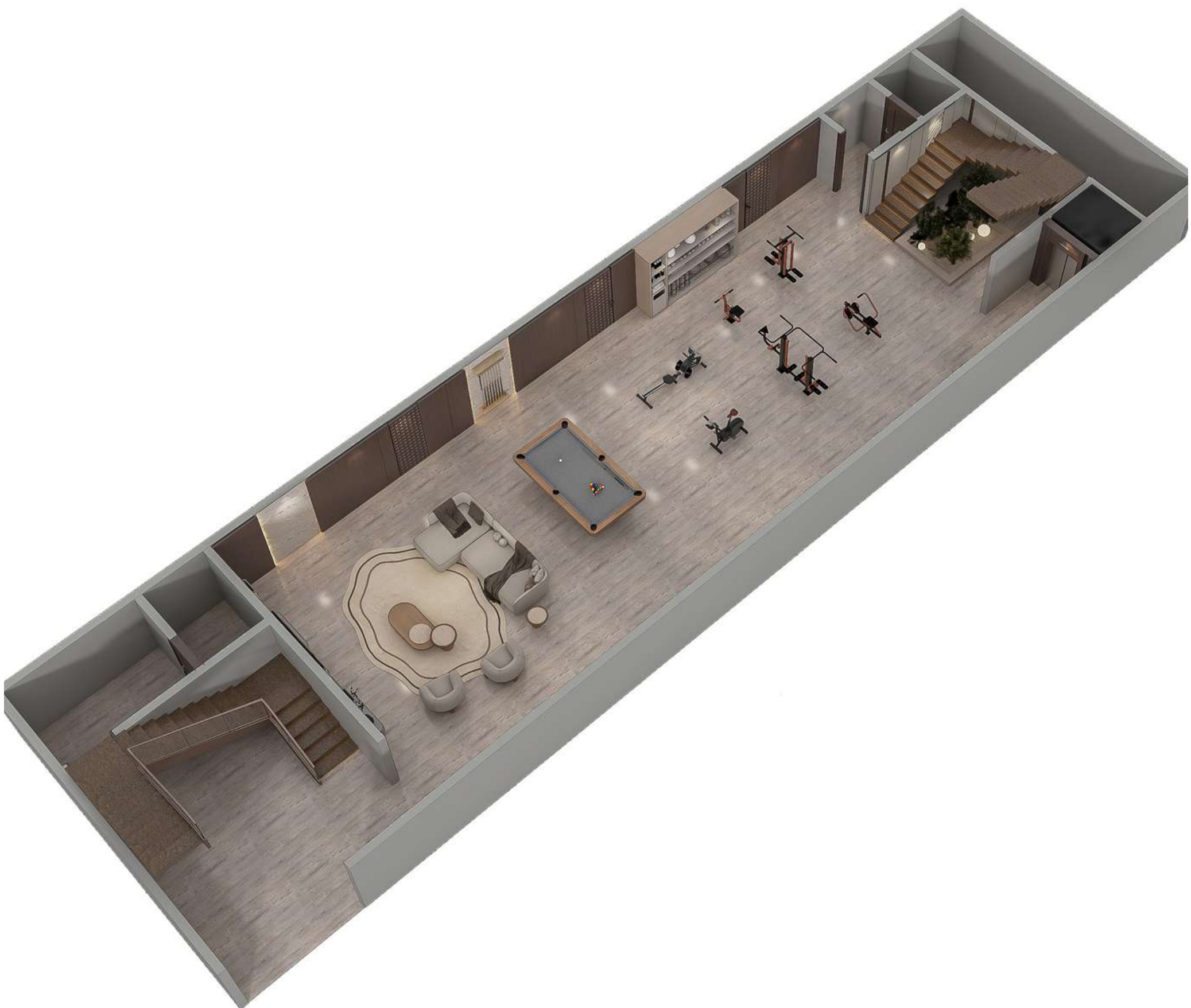
Villa 02

don

Whole Floors



Basement



المساحات

صالة رياضة وجلس

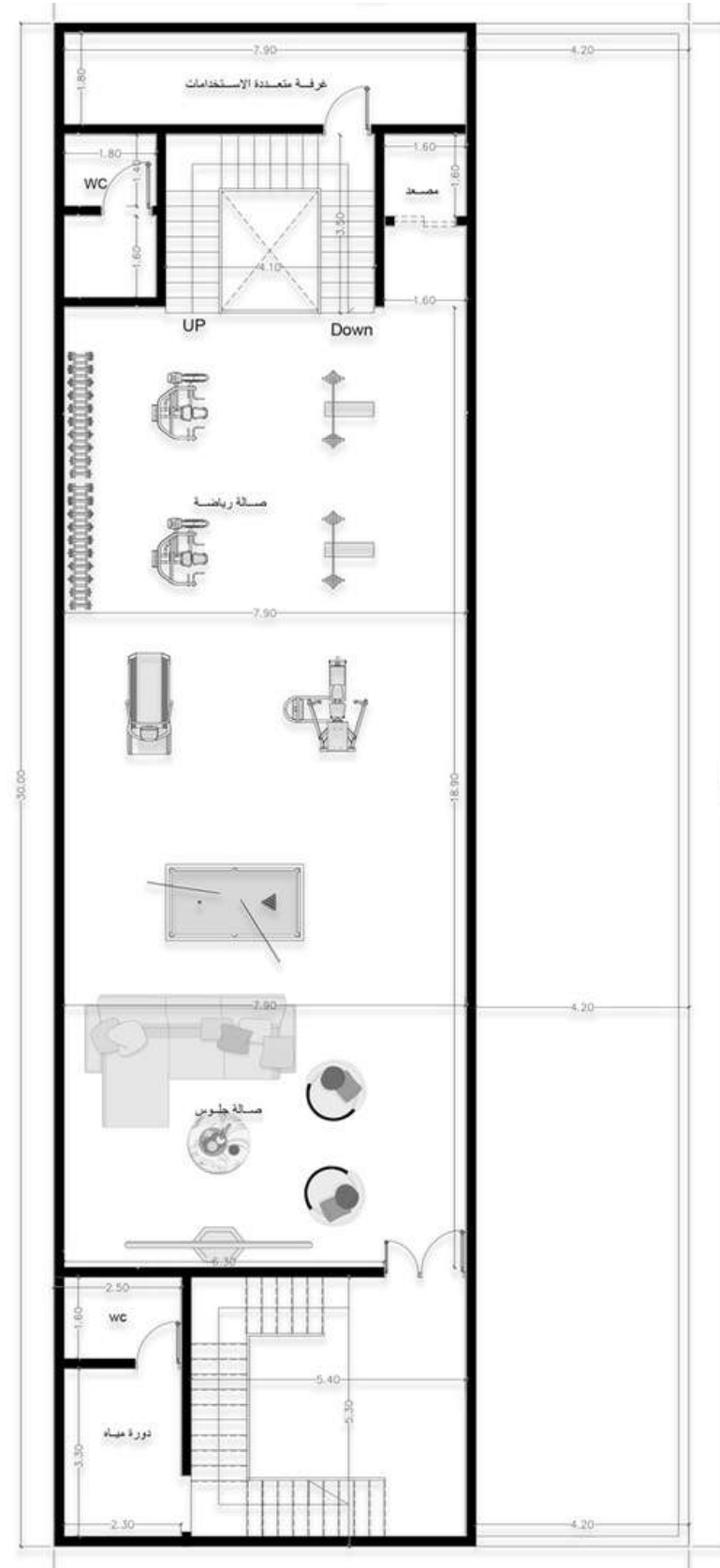
دورة مياه الصالة

غرفة متعددة الاستخدامات

مغاسل

فناء خارجي

العرض	الطول
7.90	18.90
1.80	3.20
1.80	7.90
2.30	5.00
5.30	5.40



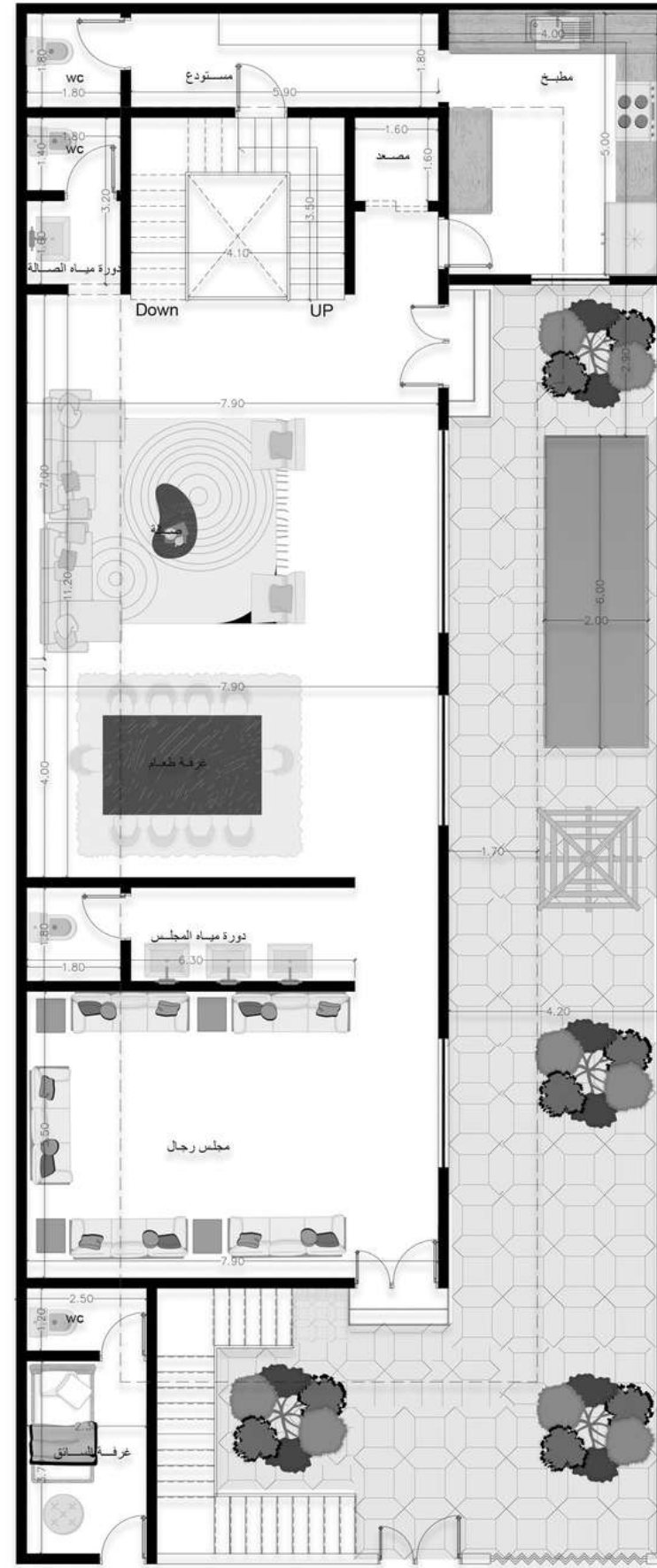
Basement

Ground Floor



المساحات

العرض	الطول	
5.50	7.90	مجلس الرجال
1.80	6.30	دورة مياه المجلس
7.90	1.20	غرفة الطعام+الصالة
1.80	3.20	دورة مياه الصالة
1.80	1.80	حمام المستودع
1.80	5.90	مستودع او غرفة عاملة
4.00	5.00	مطبخ
2.30	5.00	غرفة السائق
2.00	6.00	مسبح
4.00	24.4	الفناء الخارجي



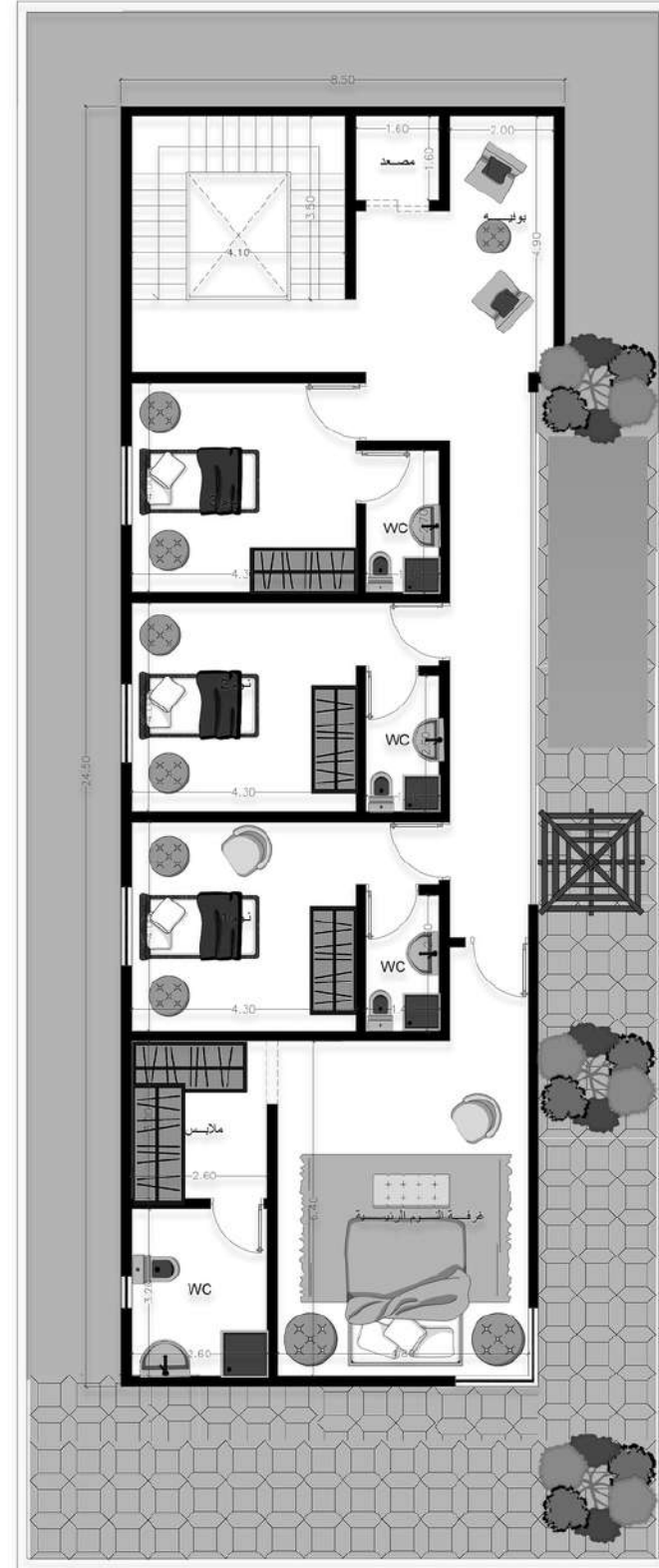
Ground Floor

First Floor



المساحات

العرض	الطول	
4.80	6.40	غرفة النوم الرئيسية
2.60	3.20	حمام الماستر
2.60	3.00	الملابس
4.00	4.30	غرفة نوم 1
1.40	2.60	حمام 1
4.00	4.30	غرفة نوم 2
1.40	2.60	حمام 2
4.00	4.30	غرفة نوم 3
1.40	2.70	حمام 3
2.00	4.90	بوفيه

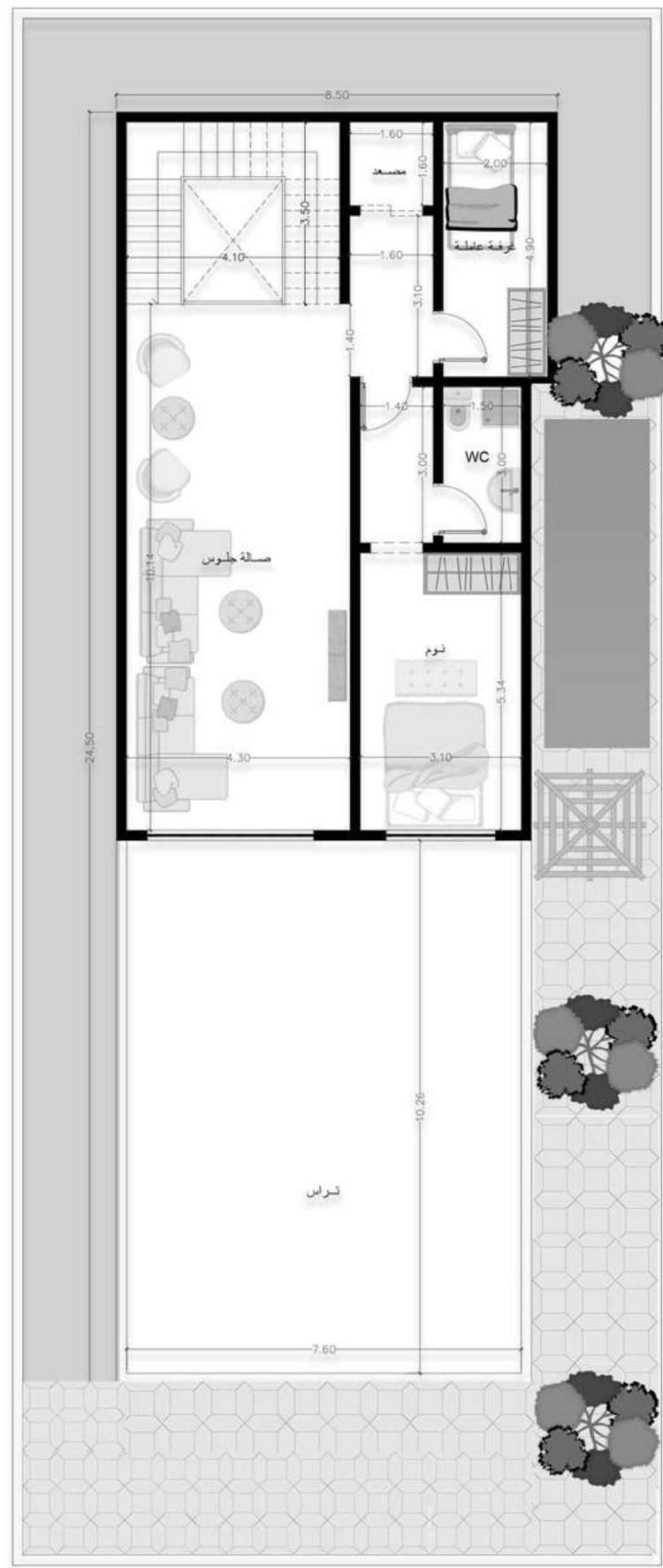


First Floor

Second Floor



Second Floor



المساحات

العرض	الطول	
4.30	10.15	صالة جلوس
3.10	5.30	غرفة النوم
1.50	3.00	حمام غرفة النوم
2.00	4.90	غرفة عاملة
7.60	10.25	فناء خارجي

شركاء النجاح



الضمانات



ضمان التكييف



العيوب الخفية



العزل الحراري



اختبار التربة والدفن
والدمك



ضمان المسابح



ضمان الكهرباء
والسبابة



الاشراف الهندسي



ضمان عزل رول لفائف

مميزات الموقع



موقع استراتيجي شمال الرياض



مدارس أهلية وحكومية



كثافة سكانية منخفضة



يقع في حي النخيل بالقرب من الدائري الشمالي و طريق الأمير تركي الأول

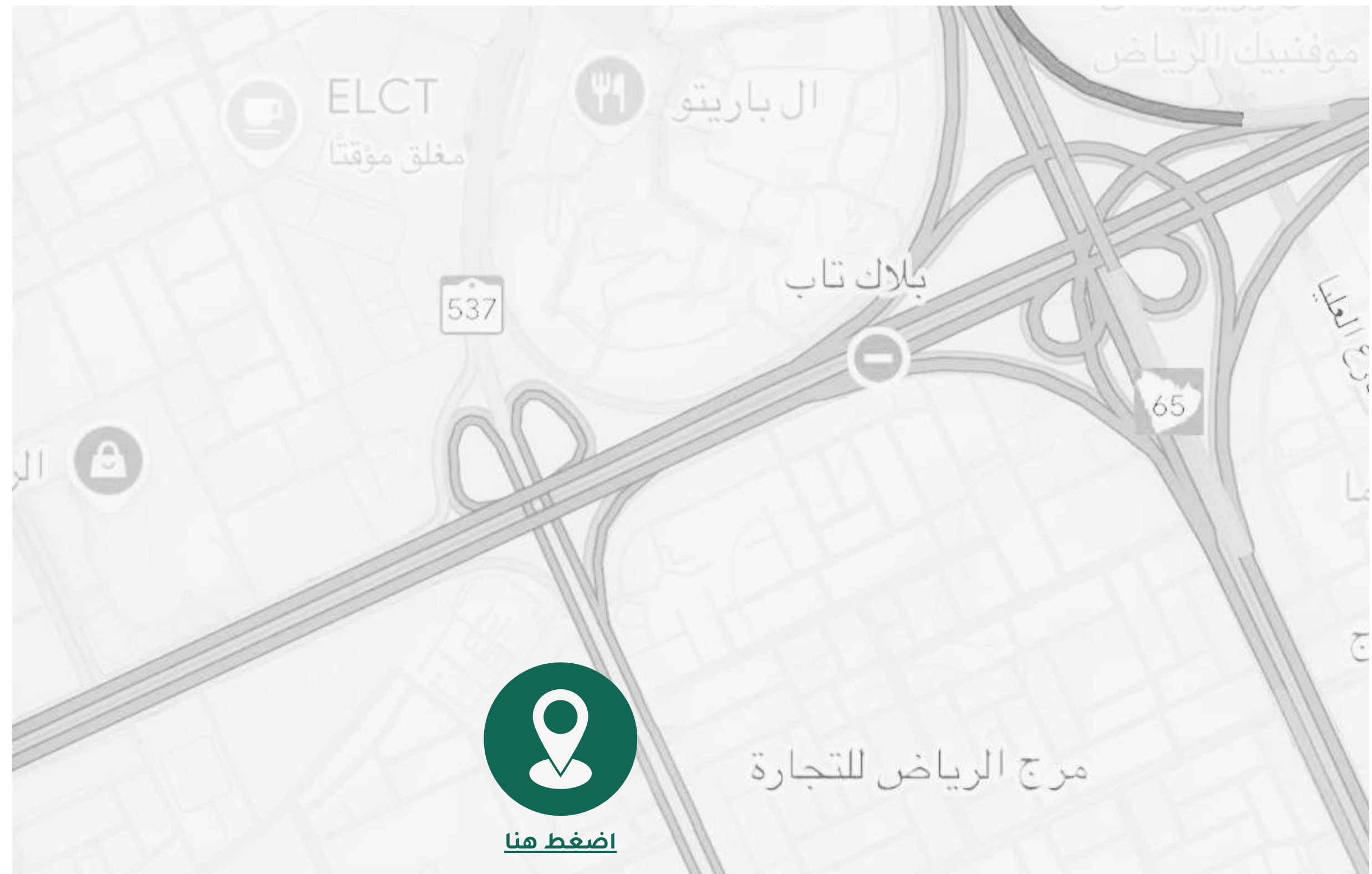


هدوء وتنظيم عمراني



تصميم حديث للبنية التحتية

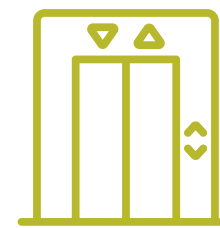
موقع المشروع



المميزات



تأمين 10 سنوات



مصعد



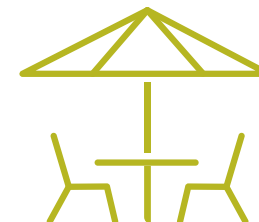
واجهة مميزة



قبو



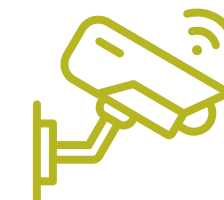
مسبح



افنيه بالسطح



PVC



كاميرات



شاحن كهرباء سيارة



موقف خاص



مخفي
كاسيت - اسبليت



البيت الذكي

تطوير

تمدن

tmdon



مشروع

تمدن النخيل T10

تواصل معنا

0500 250 240

